

ПРОЕКТ

ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ)

г. _____

«__» _____ 2025г.

Геворков Дмитрий Альбертович (12.02.1964г.р., место рождения: гор. Калинин; адрес регистрации: 198504, Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Суворовская, д.36А, ИНН: 781130837200, СНИЛС: 027-102-457 07) **в лице финансового управляющего Зимина Олега Павловича** (ИНН 781710993274, СНИЛС 095-566-384 18, рег. номер в сводном гос. реестре арбитражных управляющих 19356, адрес для направления корреспонденции: 191060, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 1/3, подъезд 6) - член Союза «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада» (ОГРН СРО 1027809209471, ИНН СРО 7825489593, адрес: 191015, г. Санкт-Петербург, ул. Шпалерная, д. 51, литер А, помещение 2-Н № 245), действующей на основании Решения Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 20.01.2020 г. по делу А56-31888/2019, именуемый в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и _____ - (____), именуемый в дальнейшем «**Цессионарий**», с другой стороны, руководствуясь ст.ст. 382-390 Гражданского кодекса РФ, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Цедент уступает Цессионарию право требования к следующим лицам:

- Право (требование) к Зайцеву Сергею Юрьевичу (20.09.1981 г.р., ИНН 780619366787), Геворковой Елене Александровне (01.11.1965 г.р. ИНН 781132360139), Геворковой Елене Николаевне (27.01.1984 г.р., ИНН 780543505220) солидарно в размере 2 100 000 руб. на основании Постановления Тринадцатого Арбитражного апелляционного суда по делу №А56-31888/2019 от 22.11.2024.

1.2. Уступаемые права требования переходят к Цессионарию с момента исполнения Цессионарием в полном объеме обязанности по оплате уступаемых прав.

1.3. Права требования переходят к Цессионарию в том объеме и на тех условиях, которые существовали к моменту перехода прав. Цедент подтверждает, что передаваемые по настоящему Договору права требования не отчуждены и никаким образом не обременены. С момента заключения настоящего Договора Цессионарий приобретает, а Цедент утрачивает права кредитора по отношению к Должнику, предусмотренные действующим законодательством РФ.

1.4. Цедент отказывается от всех рисков и выгод по сумме переданной задолженности, связанных с истребованием долга от Должника

2. СУММА И УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ

2.1. Цена уступаемых Цессионарию прав требования, на основании Протокола о результатах торгов от «__» _____ 2025 года составляет _____ (_____) рублей __ копеек (НДС не облагается).

2.2. Платежи по оплате стоимости уступаемых прав требования, указанной в п.2.1., осуществляются в денежной форме в следующих размерах и порядке:

2.2.1. Задаток, внесенный для участия в торгах в размере 20% от начальной цены права требования, а именно _____ (_____) рублей 00 копеек, внесенный на специальный счет должника в соответствии с договором о задатке Цессионарием засчитывается в счет оплаты уступаемого права требования.

2.2.2. Денежные средства в размере _____ (_____) рублей __ копеек Цессионарий обязуется оплатить в течение 30 календарных дней с даты подписания настоящего договора на расчетный счет Цедента.

2.3. Обязанность Цессионария по оплате уступленных прав считается исполненной с момента поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Цедента.

2.4. Настоящий договор заключается с победителем торгов не позднее чем через 5 дней с даты подведения итогов торгов.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Цедент обязуется предоставить Цессионарию по Акту приема-передачи всю документацию, удостоверяющую права требования долга с Должника, в течение 7 (семи) рабочих дней после исполнения Цессионарием в полном объеме обязанности по оплате уступаемых прав (требований).

3.2. Цедент письменно уведомляет Должника о переуступке прав требования в соответствии с условиями настоящего договора.

3.3. Цедент отвечает перед Цессионарием за действительность переуступленного требования, но не отвечает за неисполнение или ненадлежащее исполнение этого требования Должником.

3.4. Цессионарий принимает на себя все риски и выгоды, связанные с истребованием долга с должников.

3.5. Цедент отказывается от всех рисков и выгод по сумме переданной задолженности, связанных с истребованием долга от Должника.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

ПРОЕКТ

4.1. Сторона, не исполнившая обязательства по настоящему Договору, возмещает другой Стороне все убытки, причиненные неисполнением обязательств по настоящему Договору.

4.2. Стороны освобождаются от ответственности по настоящему Договору в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Цессионарием условий настоящего Договора, Цедент имеет право в одностороннем порядке расторгнуть этот договор, при этом сумма внесенного задатка Цессионарию не возвращается.

4.4. За иное неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Изменение условий договора, его расторжение и прекращение возможны только по письменному согласию сторон.

5.2. Все споры и разногласия разрешаются путем переговоров на основе действующего законодательства и обычаев делового оборота. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в арбитражном суде в порядке, установленном действующим законодательством.

5.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

5.4. Стороны признают юридическую силу за электронными письмами - документами, направленными по электронной почте (e-mail), и признают, что скан-копии договоров, направленные на электронную почту, по юридической силе приравниваются к оригиналу данного договора.

Продавец:

Геворков Дмитрий Альбертович в лице **финансового
управляющего
Зимина Олега Павловича**

дата и место рождения: 12.02.1964,
гор. Калинин; СНИЛС 027-102-457 07, ИНН
781130837200, адрес: 198504, Санкт-Петербург, г.
Петергоф, ул. Суворовская, д.36А

Банковские реквизиты:

Геворков Дмитрий Альбертович,
р/с 40817810250168146817 в ФИЛИАЛ
"ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК",
к/сч 30101810150040000763,
БИК 045004763

Финансовый управляющий

_____/Зимин О.П.
М.П.

Покупатель: